

# ESPLUGUES DE LLOBREGAT



# ESPLUGUES DE LLOBREGAT, EN CIFRAS

<b>Población residente:</b>	45.890 hab
<b>Población no residente*:</b>	18.367 hab
<b>Superficie total:</b>	455 Ha
<b>Superficie urbana:</b>	264 Ha
<b>Superficie edificada:</b>	195 Ha.

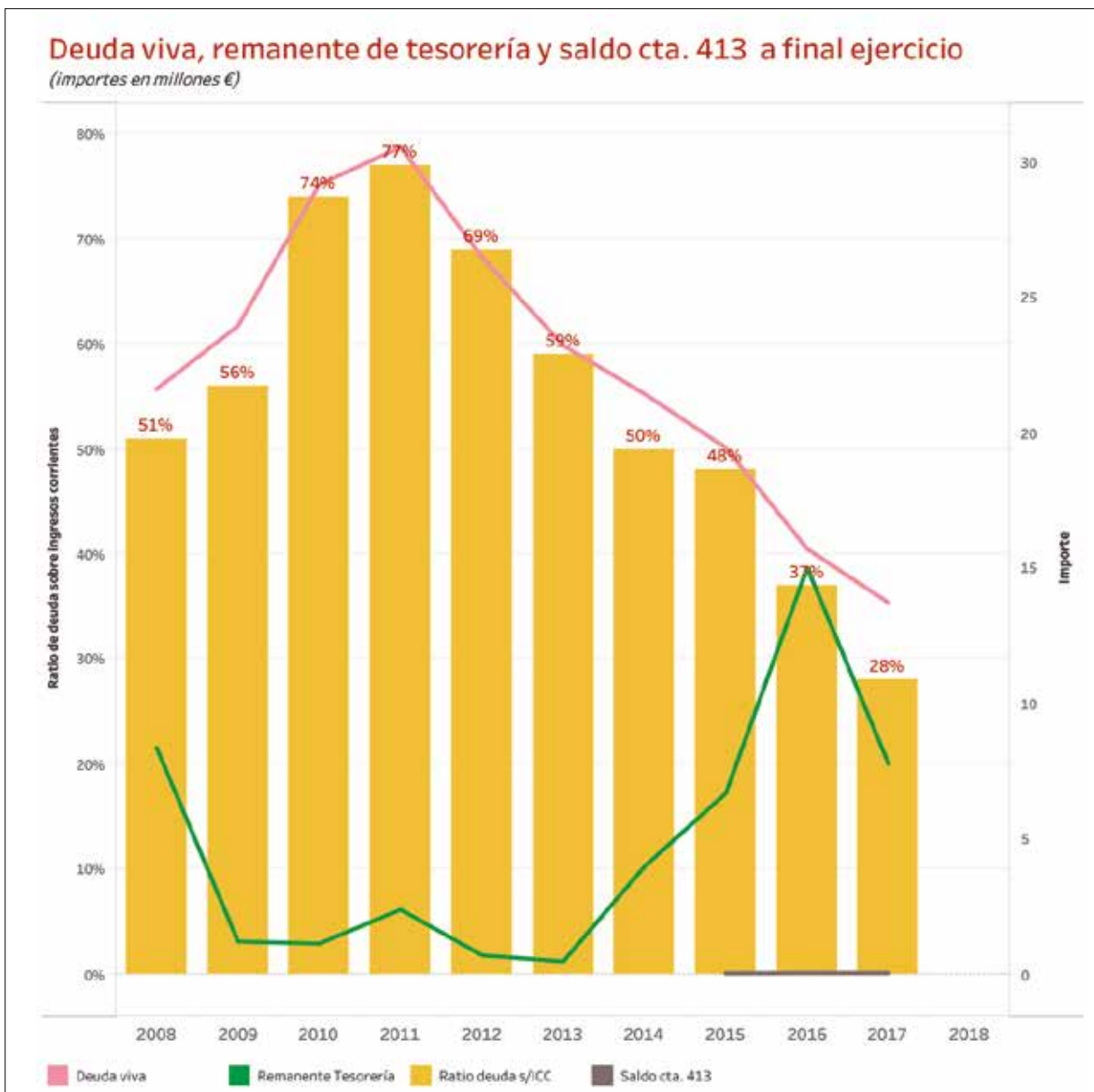
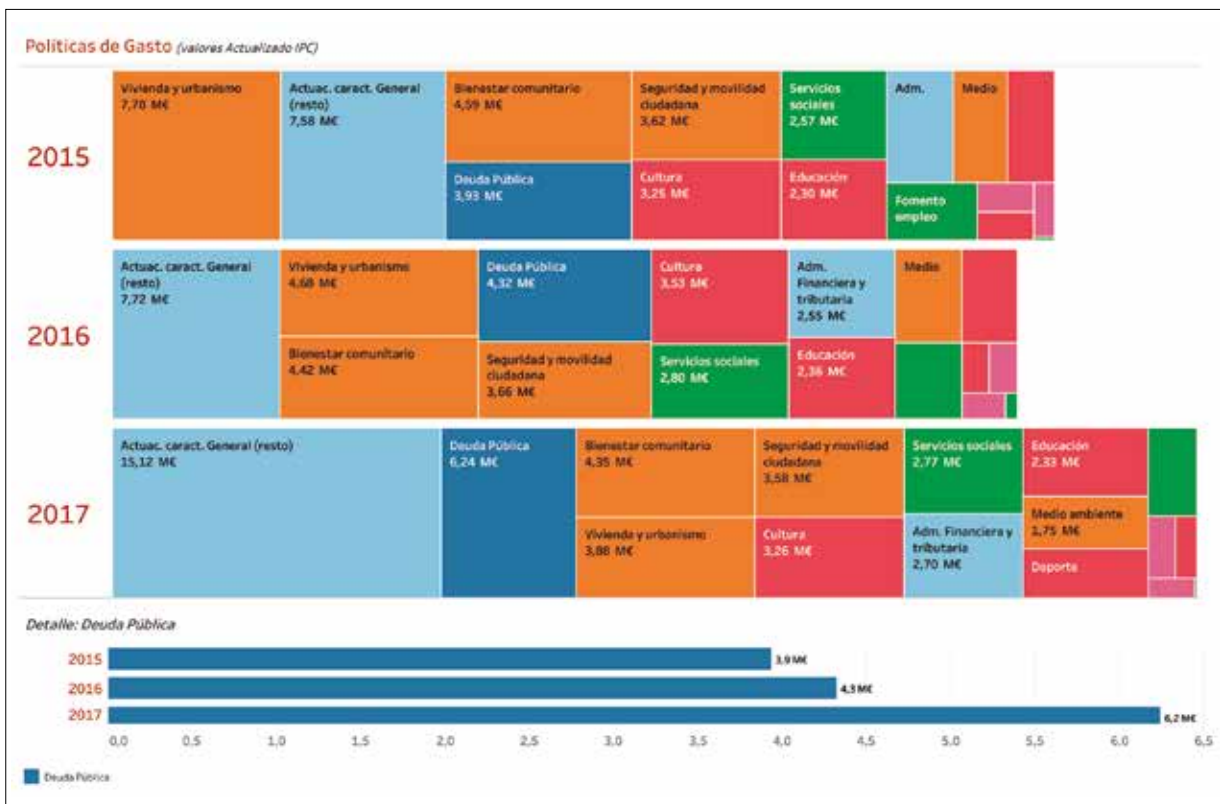
Desde 2011 la economía de Esplugues de Llobregat ha logrado reducir la deuda viva de forma constante. Fue en ese año cuando se registraron los datos más altos de esta década con un ratio de deuda del 77% y un importe de 28,5 millones € y los últimos datos muestran los números más bajos de estos últimos diez años. En 2017 se registraba una deuda viva de 13,7 millones €, con un ratio de 28%.

En cuanto a pago a proveedores los resultados son menos positivos, mostrando variaciones constantes. En los últimos años se ha registrado cambios trimestrales, con pasos de datos positivos a negativos. En la actualidad, en el primer trimestre de 2018, el periodo medio de pago se encontraba 6 días por encima del periodo legal, mientras durante el último trimestre de 2017 estaba a 7 días por debajo de este periodo. Al igual que el periodo de pago, el importe pendiente de pago ha subido de 1,2 millones € a 1,4 millones € en el último trimestre.

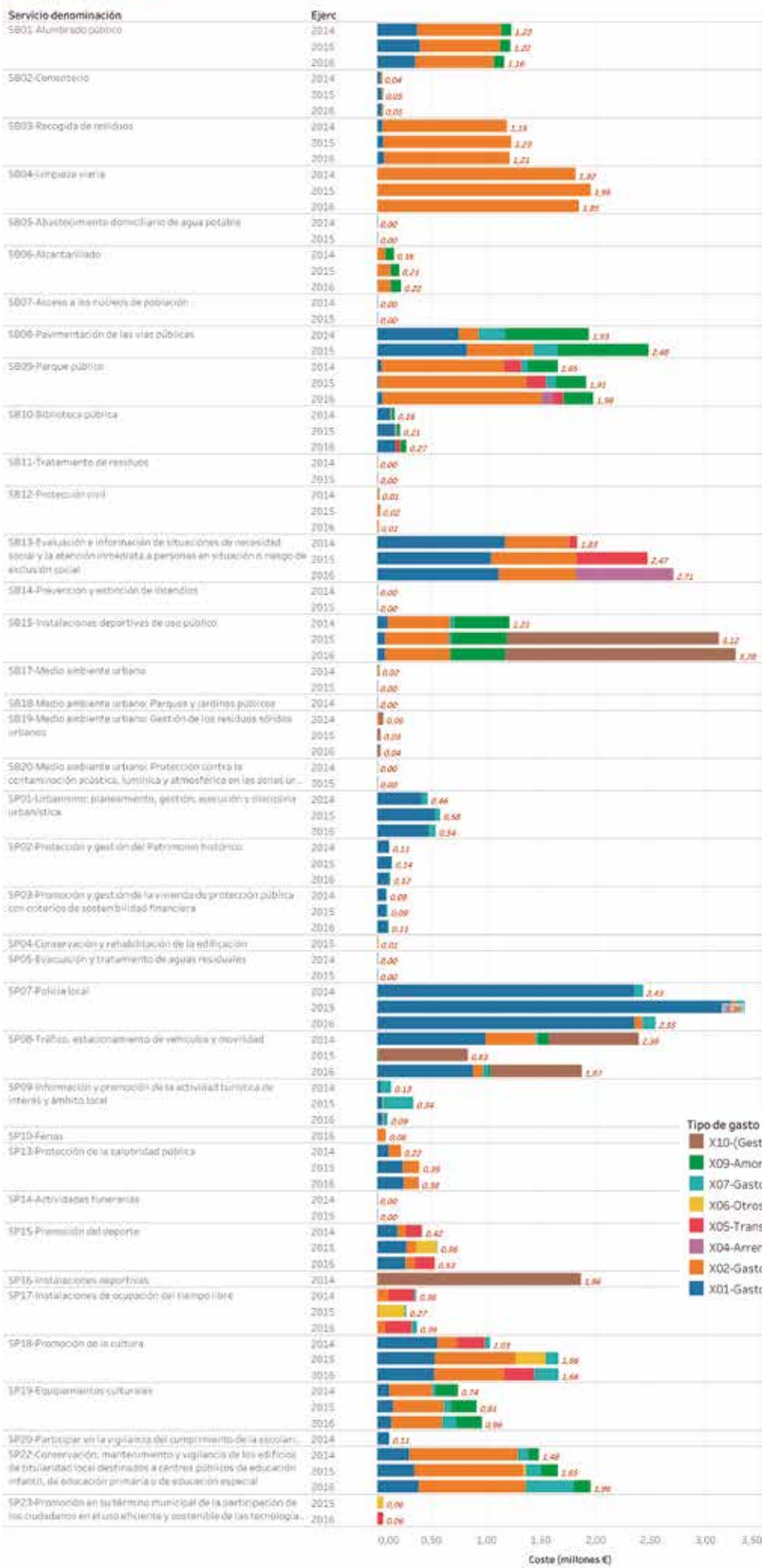
En cuestión de políticas de gasto en 2017 la inversión principal ha sido en deuda pública con 6,24 millones €, 1,97 millones € más que en el año anterior. Por otra parte llama la atención una reducción de 740.000€ en cuestión de vivienda y urbanismo. En cuanto al resto de gastos se pueden observar cambios poco relevantes dentro de la política de gasto.

Dentro de los costes de servicio, el mayor gasto según los últimos datos esta en las instalaciones deportivas de uso público con 3,28 millones €. Asimismo también resultan por la parte alta la evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social con 2,71 millones € y la policía local con 2,55 millones €.

Por la parte baja llama la atención una inversión nula en la evaluación y tratamiento de aguas residuales y actividades funerarias.



**Coste de Servicios**



**CRONOLOGÍA DE 2018**

**Enero**

El Ayuntamiento impulsa un plan contra la LGTBI-fobia

**Febrero**

Esplugues ensaya el cambio horario durante una semana

**Marzo**

Esplugues y Barcelona quedan conectadas a pie y en bici por la Diagonal

El precio del alquiler sube en la ciudad un 40% en cuatro años

**Abril**

El Pleno de Barcelona cierra la puerta a la conexión del Trambaix y el Trambesòs

Un miembro del CDR local huye de una operación policial por presuntos delitos de terrorismo y rebelión

Esplugues es la segunda ciudad de Catalunya que equipa a sus farmacias con desfibriladores automáticos

**Mayo**

Nestlé traslada su división tecnológica de Suiza a Esplugues

**Junio**

El miembro del CDR de Esplugues buscado por la justicia anuncia que está en el extranjero



El regidor espluguense Albert Comellas lleva al PDeCAT ante los tribunales por su expulsión del partido

**Julio**

Esplugues no quiere más de un 20% de pisos turísticos por finca

La Blume de Esplugues acoge a 50 inmigrantes rescatados por Proactiva Open Arms

**Agosto**

**Septiembre**

Inauguran en Esplugues el primer y único centro de Alpine en Cataluña



## BALANÇ DE MANDAT Respon PILAR DÍAZ, alcaldessa (PSC)

### “Fem un bon balanç: s’han assolit un nombre notable d’objectius que ens havíem marcat”

**-Quins han estat els principals projectes que s’han portat a terme durant aquesta legislatura?**

- Han estat 3 anys de bona feina, amb un alt índex de compliment dels nostres compromisos de govern que vam adquirir amb la ciutadania. Estem satisfetes de la feina feta, però no ens aturem ni un minut perquè la dinàmica municipal ens motiva a continuar tirant endavant amb més força si cal per treballar fins al final del mandat amb rigor, amb il·lusió, amb complicitat amb la ciutadania i el teixit associatiu i comercial, dialogant, debatent, compartint i cercant consensos amb la resta de regidors i regidores del consistori.

L’impuls econòmic és un dels pilars fonamentals de l’actual mandat municipal. L’abril del 2016 vam aprovar per unanimitat el Pacte per la reactivació econòmica i la creació d’ocupació de qualitat, que també vam signar amb els principals agents econòmics i socials de la nostra comarca. Ha estat el segon pacte econòmic que se signa a la ciutat (l’any 2013 es va fer el primer) que hem elaborat amb l’objectiu de contribuir al progrés social i col·laborar en el creixement econòmic, impulsar l’economia i promoure l’ocupació.

Volíem que l’Ajuntament tingués major capacitat per donar resposta a necessitats sociolaborals de la ciutat, a fi i efecte de millorar l’ocupabilitat de les persones, la generació de nous llocs de treball i la competitivitat empresarial. Avui en fem un bon balanç, s’han assolit un nombre notable d’objectius que ens havíem fixat tots plegats; s’han impulsat actuacions i línies de treball; s’ha creat ocupació; i per primera vegada en molts anys s’ha reduït l’índex d’atur registrat a la ciutat en un 9,8%, per sota dels dos dígitos, del 10%. Vol dir que les xifres macroeconòmiques comencen a ser positives, arriben noves empreses a la ciutat, altres amplien instal·lacions,... i també que hi ha un repunt de millora en l’economia local. Un exemple concret de creació de nous llocs de treball a Esplugues: en aquests moments des de l’Ajuntament estem col·laborant amb el futur promotor del supermercat que hi haurà a Finestrelles Shopping Center per a la contractació d’unes 150 persones.

Nosaltres diem que perquè hi hagi progrés econòmic cal que hi hagi progrés social. Aquest binomi és fonamental perquè Esplugues sigui una ciutat cohesionada. Volem una ciutat inclusiva en la qual ningú es quedi enrere per manca d’oportunitats. Volem que tothom tingui les mateixes oportunitats. I faig aquesta referència perquè, si bé deia que l’economia a les famílies comença a donar bons símptomes de millora, cal dir que des de l’Ajuntament continuem havent d’atorgar ajuts a famílies que no arriben a final de mes, o bé que necessiten una beca per al menjador escolar. Seguim, doncs, incidint en l’atenció social a les persones que més ho necessiten per la seva situació de vulnerabilitat.

El pressupost municipal actual prioritza l’atenció a

les persones, ja que destinem un 40% del pressupost a serveis a les persones i promoció econòmica. També enguany hem incrementat notablement el pressupost d’inversions a la ciutat, amb 9 milions d’euros que van destinats a la construcció de nous equipaments i millores a la ciutat. Tenim unes finances municipals sanejades, amb un endeutament de menys de la meitat dels ingressos, d’un 48%, i aquesta contenció en l’endeutament és molt per sota del que permet la Llei estatal d’Estabilitat Pressupostària. En definitiva, estem fent un important esforç inversor a tots els barris i en serveis de qualitat, en serveis municipals com ara la neteja, el manteniment de les zones verdes i les polítiques socials.

També voldria fer referència a l’àmbit de transparència i bon govern. Som l’únic ajuntament de Catalunya que hem assolit el 100% dels indicadors del Segell Infoparticipa en les cinc edicions d’aquest reconeixement que atorga el Laboratori de Periodisme i Comunicació per a la Ciutadania Plural de la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB). Un segell que certifica el nostre compromís amb la transparència i la participació ciutadana.

I, en l’àmbit de bon govern, fa dos anys vam aprovar per unanimitat del conjunt del consistori el Codi de Bon Govern, que defineix compromisos ètics dels càrrecs electes i les incompatibilitats, entre d’altres aspectes, i s’ofereix una bústia perquè la ciutadania pugui denunciar conductes irregulars. El codi recull les mesures de Bon Govern Municipal com ara potenciar el Procés de Queixes i Sugeriments de la ciutadania; controlar que la contractació pública es faci amb els principis de transparència, legalitat, publicitat i lliure concurrència; o integrar els recursos electrònics en les diferents fases del procediment administratiu. També s’estableixen compromisos ètics en matèria de conflicte d’interessos. I el més positiu és que no l’hem hagut d’aplicar mai.

**- Hi haurà cap projecte que es porti a terme o es finalitzi en el que queda abans de les municipals?**

- Els pròxims mesos és previst que comenci la construcció dels dos nous mercats municipals de Can Vidalet i La Plana, que suposaran un revulsiu per al comerç als barris. També estem treballant en el nou projecte de l’auditori, perquè calia replantejar-lo i que donés resposta a les necessitats actuals i a la realitat cultural i associativa de la nostra ciutat. Va ser un projecte que es va quedar aturat per la crisi econòmica i ara pensem que el més encertat era retornar a la idea inicial, si no va associat a una aportació econòmica per part de la Generalitat.

Hem iniciat també les obres de construcció del futur Complex Esportiu i Social Can Vidalet i seguim renovant i millorant els barris perquè les persones hi visquin amb comoditats i els sigui agradable desplaçar-se a peu a dins la ciutat. Penseu que amb el superàvit municipal -que disposem gràcies a tenir unes finances municipals molt sanejades- a finals d’any adjudiquem diver-



ses obres de millora a carrers dels diferents barris. Són obres financerament sostenibles.

**- Què quedarà sense fer-se?**

- Malauradament, el context polític actual a Catalunya ens està afectant als ajuntaments, que veiem com projectes que estaven plantejats amb la Generalitat de Catalunya han quedat aturats. A Esplugues és el cas de l’arribada del metro al Centre de la ciutat, o bé la construcció d’un nou ambulatori a Can Clota, o bé una residència per a persones amb pluridiscapacitats psíquiques al sector de Ca n’Oliveres, o bé diversos projectes de la Llei de Barris, no depenen del nostre ajuntament, sinó de la Generalitat de Catalunya, que és l’administració competent. Són projectes que només des de l’Ajuntament no podem emprendre, perquè són competència del Govern de Catalunya. Necessitem impulsar complicitats per desencallar projectes de ciutat i de país com són aquests que esmentava.

Com a administració pública que som, sovint voldríem que actuacions importants per a la ciutat poguessin ser realitat en un període més curt en el temps, però les limitacions econòmiques dels ajuntaments ho dificulten.

L’any 2008 el Govern de Catalunya va incloure alguns projectes d’Esplugues en la Llei de Barris, que des de l’Ajuntament hem portat a terme. L’Ajuntament vam decidir avançar-nos i tirar-los endavant i, com preveu la Llei de Barris que el finançament és a parts iguals, entre Generalitat i Ajuntament, des de l’Ajuntament hem avançat els diners per no aturar aquests projectes. És el cas del futur Centre Esportiu i Social de Can Vidalet, que ja està en construcció.

Una vegada més, els ajuntaments tenim limitades les competències i, per tant, és fonamental que hi hagi bona entesa amb la resta d’administracions públiques de Catalunya i de l’Estat per garantir un bon servei a la ciutadania.

**- Repeteix com a candidata?**

- Quan arribi el moment, serà la meua formació política, el PSC d’Esplugues, qui prendrà la decisió col·lectivament, com sempre hem fet, amb la il·lusió i el compromís de continuar governant pel conjunt de la ciutadania i continuar impulsant la transformació

## ENQUESTA OPOSICIÓ Respon **ORIOI TORRAS**, portaveu d'ERC

# "Hem batejat aquest govern municipal com el 'govern dels plans'"

**-Com valora la tasca del govern municipal en aquesta legislatura?**

- Molt bones paraules però pocs fets. El 2016 vam arribar a 6 acords programàtics amb el govern municipal a canvi de votar a favor dels pressupostos d'aquell any. A les acaballes del 2018, d'aquells 6 acords només n'han complert un. I el que més ens dol, a part del fet que no compleixin els pactes, és que alguns d'aquests acords no necessitaven ni tan sols una partida pressupostària per tirar-se endavant, només feia falta voluntat política. Ens sembla evident que aquest govern, a part de no tenir paraula, no compta amb cap més criteri que el seu propi. És legítim, però a nosaltres ens dol. Volíem creure en la bona voluntat, però no ha estat possible.

**-Ha implementat o aprovat l'equip de govern alguna proposta seva? Quina/es?**

- Sí, una petita reforma de la plaça Santa Magdalena per afavorir-ne la peatonalització. De fet, es tractava d'una operació gairebé cosmètica, d'un pressupost molt baix. Estem satisfets que aquell compromís es fes realitat, perquè creiem que la ciutadania d'Esplugues hi ha guanyat espai. Però, com ja he dit, ens dol molt que la resta de compromisos presos amb nosaltres hagin quedat en paper mullat.

**-Especifiqui tres decisions o mesures encertades del govern municipal en aquesta legislatura.**

- Nosaltres ja l'hem batejat com "el govern dels plans". Perquè ha fet multitud de planificacions amb noms molt bonics: el pla Smart City, el pla de Mobilitat, el pla d'actuació municipal, el pla de reactivació econòmica, el pla



per l'atractivitat, el pla de posicionament global, el pla estratègic 2025... I tots estan molt bé; la majoria els hem votat a favor. Però continuem movent-nos en l'àmbit de les paraules, dels desitjos. Això no són fets. Està molt bé planificar, però els plans s'han de complir i, després, se n'ha de passar comptes. I, en aquest altre sentit, som a punt d'acabar el mandat i el més calent és a l'aigüera.

**- Quina nota posaria a l'equip de govern?**

- Un excel·lent en oratòria, un notable en planificació, un aprovat justet en execució, un suspens en sensibilitat i empatia, i un zero en compliment de la paraula donada.

➔ Ve de la pàgina anterior

d'Esplugues per als propers quatre anys. Volem seguir governant perquè volem que Esplugues segueixi sent una ciutat posicionada econòmicament en l'entorn metropolità, que atrau activitat econòmica i genera llocs de treball; volem mantenir la referència de ciutat

tranquil·la, còmoda i agradable. En aquest sentit, és essencial la gestió municipal del dia a dia, en el manteniment dels espais verds, la neteja dels carrers, la reordenació dels carrers, treballar per una mobilitat urbana més sostenible. I continuarem treballant mantenint les finances municipals sanejades i el mateix nivell de pressió fiscal.



### Octubre

Pintan esvásticas en una guarderia y en el Ateneu Popular

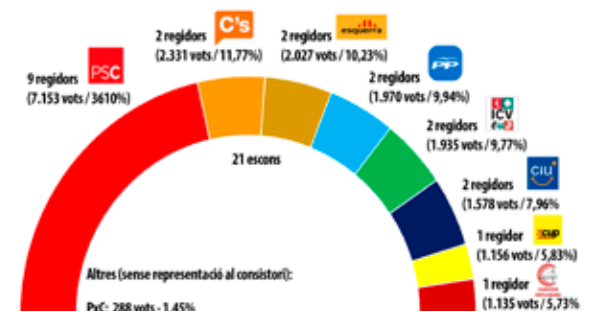


### Noviembre

Inauguración del primer centro comercial de la ciudad, el Finestrelles Shopping Center  
Centenares de vecinos de Esplugues y Sant Boi estuvieron más de dos semanas sin línea  
Esplugues registra la primera muerte provocada por un patinete eléctrico en España

### Diciembre

## Resultados de las elecciones municipales de 2015 en Esplugues de Llobregat



**ADAMAR REHABILITACIONES INMOBILIARIAS** nace en el año 2014 fruto de la unión del sector inmobiliario con el de la construcción

**ADAMAR** se ha especializado en la venta de obra nueva en la zona del Garraf

Actualmente estamos involucrados en el proceso de rehabilitación de 6 edificios, en la zona del Barcelonés y Garraf

**C/Pere Jacas, nº 13 local 9 · 08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona)**  
**Telf. 93 170 26 25 · Mov. 649 245 153**



PER PAISATGE \_ PER EQUILIBRI  
PER QUALITAT DE VIDA \_ PER SOSTENIBILITAT  
PER LA GENT  
PERQUÈ ENS AGRADA

**GAVÀ,  
NATU  
RAL  
MENT**



Ajuntament  
de Gavà